

Compte Rendu de la rencontre entre Aurélie Mahlangu et la Coordination des Associations du Territoire pour la Transition Écologique, le 11 octobre 2022

révision du 10.11.22 suite au mail d'A Mahlangu du 07.11.22

Tour de table

- Aurélie Mahlangu, Directrice Territoire Durable de VSGP
- Pierre Salmeron, président Sud Environnement, animateur du groupe Aménagement/Nature en Ville, représentant CATTE,
- Eric Voignier, animateur du groupe Bâtiments et co-animateur du groupe Mobilités,
- Sophie Le Gars, présidente de l'APEER et animatrice du groupe Consommation/Déchets/Economie Circulaire,
- Rachel Gruneisen, présidente du Collectif zéro déchet de Robinson, animatrice du groupe Energie, représentante CATTE

Présentation de planches par CATTE

Planches jointes au CR.

Présentation de la CATTE

L'élaboration et la mise au point du PCAET par VSGP a incité début 2020 des associations du Territoire (42 à ce jour), concernées par les enjeux du PCAET, à se regrouper pour réfléchir et proposer de participer directement avec les services du Territoire.

Points évoqués concernant le document actuel du PCAET

Synthèse et présentation de points saillants du PCAET vus par la CATTE.

Evocation des sujets sur lesquels la CATTE souhaiterait partager de l'information et intervenir/participer

- les SEM
- les documents structurants (PLUi, PLM)
- le Guide des bonnes pratiques de l'Aménagement Durable
- les actions à entreprendre : la CATTE propose, notamment au travers des initiatives citoyennes d'information mises en place à l'échelle des associations, de servir de pépinière d'idées pour VSGP

Discussion

SEM Vallée Sud Renov'

- Actuellement conduite par deux personnes (directrice Mme Mangin) mais d'autres conseillers vont être recrutés.
- Questions CATTE : la SEM est-elle en contact avec Soliha et Dorémi ? et quelle articulation avec le dispositif existant auquel VSGP participe (plateforme "CoachCopro" avec Soliha)?

- Périmètre d'action de la SEM en cours de définition, la SEM a pris contact avec quelques copropriétés.
- Objectif de la SEM Vallée Sud Renov': disposer d'un plan d'actions d'ici la fin de l'année.
- CATTE évoque la volonté de créer un réseau des Conseillers Syndicaux à travers les 11 communes (partage d'informations de toutes natures et de retours d'expériences).
- CATTE propose l'idée d'un événement sur la rénovation énergétique comme celui organisé il y a un an par les villes de Bourg-la-Reine, Sceaux et Antony, pour l'ensemble du Territoire (Parc de Sceaux ? Lieu unique ou changeant chaque année ?)
- CATTE pose la question: VSGP a missionné un prestataire (marché public avec remise des AO le 26/10/2020) pour "**une étude stratégique sur les enjeux de l'habitat privé sur le territoire de l'EPT VSGP, préalablement à l'élaboration d'un programme d'intervention**".
Quelles sont les conclusions? Pouvons-nous lire ce rapport?

SEM Vallée Sud Mobilité

Une dizaine de personnes travaillent sur les places de parking et la mobilité électrique.

PLUi en cours d'élaboration

- La direction de l'urbanisme au sein de VSGP est l'équipe (directrice Marie Blanzé) qui s'occupe du PLUi.
- Sud Environnement (association agréée pour la protection de l'environnement) dispose des documents du PLUi et va donner accès à ces documents à certains groupes thématiques concernés. Pour autant, CATTE tient à rappeler que la coordination est très attentive à ne pas divulguer les documents de travail en dehors des membres des groupes thématiques travaillant réellement sur ces sujets, avec un contrôle des droits d'accès sur un googledrive de la CATTE.
- CATTE souhaite que le PCAET et le PLUi notamment, évoluent de manière coordonnée. Idem avec lePLM et le Guide des bonnes pratiques de l'Aménagement Durable.

Guide de l'Aménagement Durable, action 7 du PCAET

CATTE souhaite savoir où en est le guide et propose de participer à sa rédaction. Seule action phare en retard d'après Aurélie Mahlangu. CATTE pense que ce guide découle aussi des OAP thématiques (voire de secteur ou de quartier) du PLUi, mais pourra aller au-delà car non opposable. Il faudra voir l'articulation avec les chartes de certaines communes du Territoire.

Divers

- **Biodéchets et méthanisation** : VSGP nous informe que la microméthanisation rencontre un frein, la réglementation ICPE interdisant que des méthaniseurs ou microméthaniseurs soient situés à moins de 200m des habitations.
- **Nature en Ville** : CATTE souligne l'importance de prendre en compte les cartes en open data comme celles de Sud Environnement qui

comptabilisent l'ensemble des espaces verts (même de petite taille) et l'importance de créer des réseaux écologiques (habitats et cheminements à préserver, habitats intermédiaires à créer pour rendre fonctionnelles les liaisons impraticables, cheminements à compléter).

- **Géothermie** : VSGP nous informe que le potentiel de la géothermie profonde est confirmé. Fontenay aux Roses/Sceaux/Bourg la Reine, Clamart/Le Plessis-Robinson, Bagneux (extension du réseau BAGEOPS à l'étude, les études de faisabilité ont apporté des résultats encourageants. Les études de sous-sol devront confirmer le potentiel géothermique), Châtenay Malabry/Le Plessis-Robinson. Les montages juridiques et financiers sont en cours.